



T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Tarihi :09/02/2026

Karar No :2026 / 72

Konusu :Yahyalı İlçesi, Çiğilli Mahallesi, Ayyazı Mevkiinde, 15 hektarlık alanda nazım imar planı değişikliği yapılması talebi.

Meclis gündeminin 19. maddesinde bulunan, Yahyalı İlçesi, Çiğilli Mahallesi, Ayyazı Mevkiinde, 15 hektarlık alanda nazım imar planı değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan 22.01.2026 tarih ve 28 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan, 1/25.000 ölçekli nazım imar planında sanayi alanı, 1/5000 ölçekli nazım imar planında Park, Küçük Sanayi Alanı, Tır Garajı ve Sanayi Alanı olarak planlıdır. Yahyalı Belediyesi, Sanayi Projesine yönelik hazırlanan proje kapsamında Sanayi Alanı olarak planlı alanın bir kısmının Küçük Sanayi Alanı, Park ve Cami olarak; Tır garajının bir kısmının ise Ticaret alanı olarak planlanmasını talep etmektedir.

1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı paftalarında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin; 1/25.000 ölçekli nazım imar planında Küçük Sanayi Alanı; 1/5000 ölçekli nazım imar planında ise Küçük Sanayi Alanı, Park, Cami ve Ticaret Alanı olarak planlanması yönündeki nazım imar planı değişikliğinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.


Ahmet BOSTANCI
Belediye Başkan Vekili
BAŞKAN


Serdar KAVAFIOĞLU
Meclis Üyesi
KATİP


Meral KOŞAR
Meclis Üyesi
KATİP